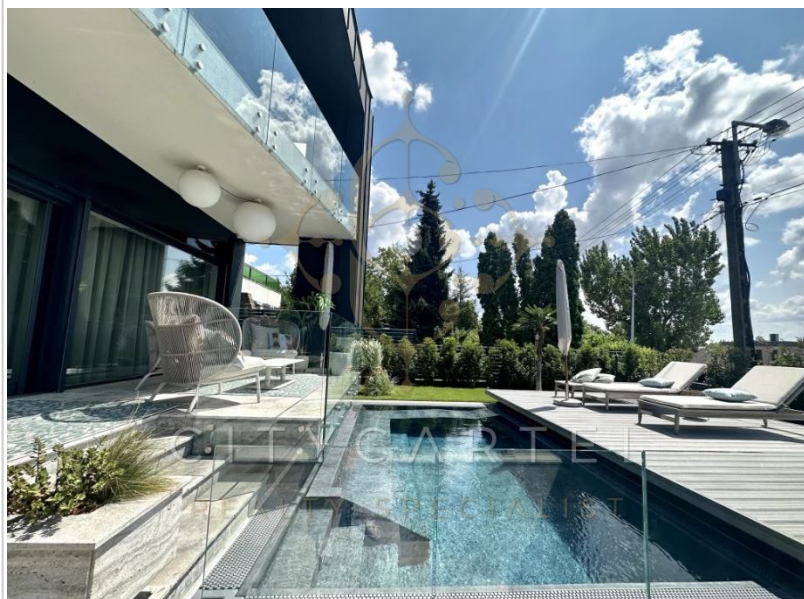


Eladó Családi ház, 213 m², 540 m² telek, Velence

450 000 000 Ft (~1 130 426 €)



Velencei-tó partján, a luxus új definíciója - páratlan panorámás modern villa

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Budapesttől 40 km-re a Velencei-tó egyik legkedveltebb részén, Velencén, közvetlen a sétánynál kínálunk eladásra egy 213 nm-es (+ padlás), kétszintes, 4 szobás extravagáns részletekkel, modern eleganciával rendelkező, neves tervezők által alkotott **exkluzív luxusvillát**, amely **2023-ban épült**, és minden igényt kielégítő módon lett megalkotva. A **540 nm-es parkosított kert**, a **lélegzetelállító, tóparti panoráma**, a **feszített víztükrű élménymedence** és a **teljes prémium berendezés** a vételár részét képezik - ez az ingatlan valódi ritkaság a piacon.

Kifinomult enteriőr és élhető luxus

A villa elegáns, letisztult belső tereit neves tervezők álmodták meg, a részletekben rejlő minőség azonnal magával ragadja az embert. A képeken látható, gondosan összeválogatott designbútorok - MaxCity, KARE, Dutch Home Studio, Art&Deco - **a vételár részét képezik**, így az ingatlan **teljesen berendezve, azonnal birtokba vehető**.

Adatlap sorszáma:	#10825167
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2023
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu