

Eladó Családi ház, 90 m², 813 m² telek, Csávo

15 500 000 Ft (~38 411 €)

City Cartel, Baja



Adatlap sorszáma:	#17501479
Szobák:	2 + 2
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	0
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részen bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Csávoyn (Bajától ~15 km-re), 90 m²-es, 2+2 szoba kialakítású, 65-70%-ban téglafalazatú családi ház, cc. 20 m²-es aknás garázzsal, háztáji gazdálkodásra alkalmas, 813 m²-es telekkel megvásárolható. Az ingatlan igény-, per-, és tehermentes.

Az épületben kialakításra került: 2 szoba (17,8 és 18 m²), 2 félszoba (9 és 11 m²), előtér-étkező, konyhafülke, spájz, fürdőszoba és külön WC. A ház állapota átlagos; az épület az 1980-as évek közepén bővítésre került. A homlokzat és a tetőszerkezet jó állapotban vannak, a belmagasság 2,5m. A helyiségek padlózata: aljzatbeton, padlószőnyeg, és metlachi. A belső tereket a leendő tulajdonos könnyedén formálhatja saját ízlésének megfelelően. Az épület fűtését minden helyiségben gázkonvektor biztosítja, a melegvíz-ellátásért villanybojler felel. A nyílászárók részlegesen hőszigetelt, műanyag profilra cserélve.

A parkolásra a cc. 20 m²-es (aknás) garázsban van lehetőség. A 813 m²-es telekméret alkalmas mindennemű gazdálkodásra: az első udvar betonozott, a középső és hátsó mezőgazd. kert cc. 600 m². Az ingatlan igény-, per-, és tehermentes. A feltöltött alaprajz tájékoztató jellegű.

Az Ön kapcsolattartója:



Petrovics Zoltán
Irodavezető, Kiemelt értékesítő

+36 30 429-6026
petrovics.zoltan@citycartel.hu